



CASA 3 RECÁMARAS CON TERRAZA PRIVADA EN PLAYA DEL CARMEN

\$4,904,000 MXN

PRECIO

3

RECÁMARAS

2.5

BAÑOS

165.5 m²
1781 ft²

CONSTR.

Playa del Carmen
Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Esta casa de 3 recámaras con terraza en Playa del Carmen propone una distribución diferente a la de una residencia tradicional de dos niveles. Sus 165.56 m² se desarrollan en tres plantas, permitiendo separar claramente las áreas sociales, las habitaciones secundarias y la suite principal. La planta baja está dedicada a la convivencia diaria, con sala, comedor y cocina, además de un medio baño para visitas y estacionamiento para dos autos. El segundo nivel funciona como una zona familiar independiente.

Aquí se encuentran dos recámaras con áreas de closet, un baño completo compartido, cuarto de servicio y una estancia de TV. Este espacio adicional puede convertirse en punto de reunión familiar, sala multimedia o área de entretenimiento sin interferir con la sala principal de la casa. La planta superior está reservada exclusivamente para la recámara principal, generando una sensación de mayor privacidad. La suite cuenta con baño completo, walk-in closet y terraza privada, creando una configuración similar a un pequeño penthouse dentro de la propia vivienda....

Ficha técnica

TIPO	Casa
OPERACIÓN	Venta
PRECIO	\$4,904,000 MXN
RECÁMARAS	3
BAÑOS	2.5
CONSTRUCCIÓN	165.5 m ² / 1781 ft ²
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Colonia Ejidal, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6184, -87.1059

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...La comunidad complementa esta distribución con una amplia propuesta de amenidades inspirada en un estilo de vida tipo resort. La alberca y el salón de eventos funcionan como espacios centrales de convivencia, mientras que el gimnasio climatizado y el área de yoga están orientados al bienestar.

Para quienes disfrutan del deporte, existen canchas de pádel y fútbol. Las familias cuentan con juegos infantiles y las mascotas disponen de un pet park dentro del desarrollo.

La propiedad se encuentra en Playa del Carmen, con servicios urbanos a corta distancia. Centro Maya, supermercados y hospitales se localizan aproximadamente a 1.6 km, mientras que la playa de Playacar está a unos 2.7 km.

La combinación de tres niveles, estancia de TV y suite principal con terraza propia diferencia esta casa de otras configuraciones de tres recámaras. Para compradores que buscan mayor separación entre áreas familiares y privadas, ofrece una distribución especialmente interesante.

Contacta a L'Agence para conocer la disponibilidad y recibir todos los detalles de esta residencia.

Galería 1/4



Galería 2/4



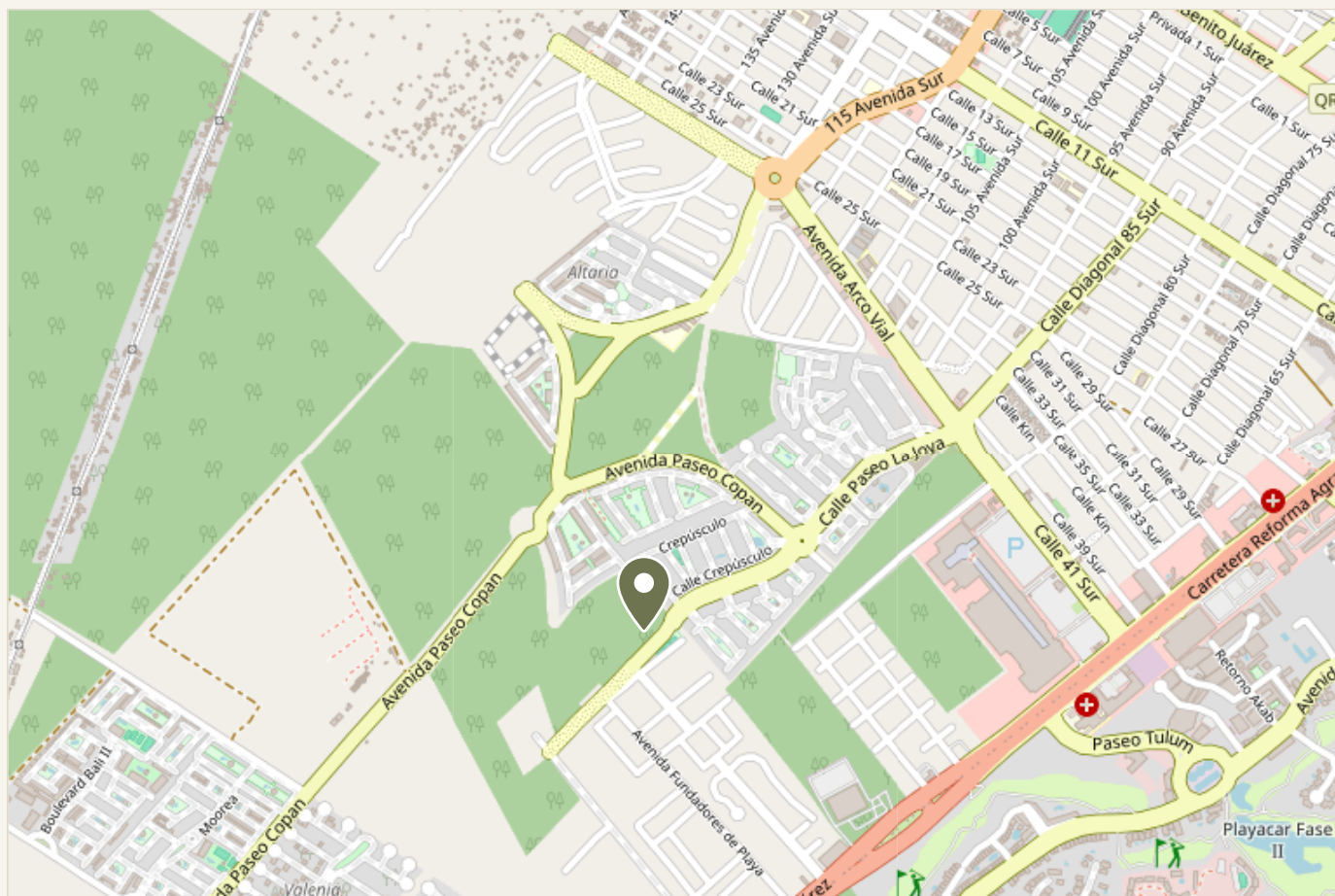
Galería 3/4



Galería 4/4



Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

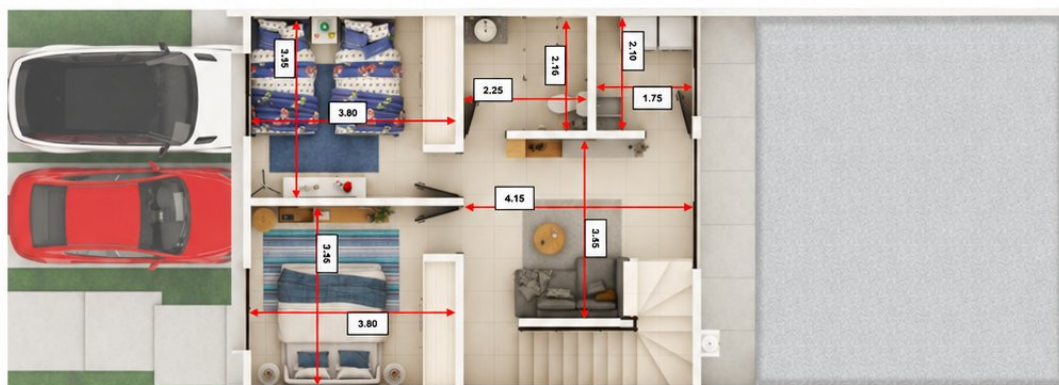
Colonia Ejidal, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6184, -87.1059

© OpenStreetMap contributors

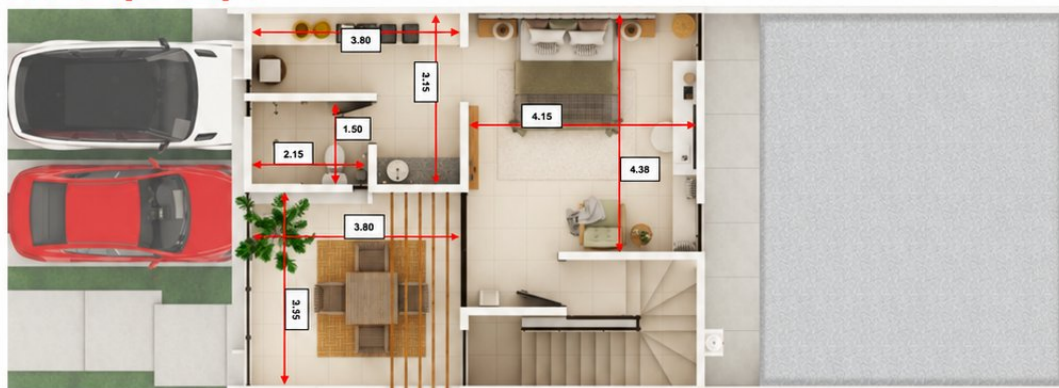
Plano

Prototipo Lupo



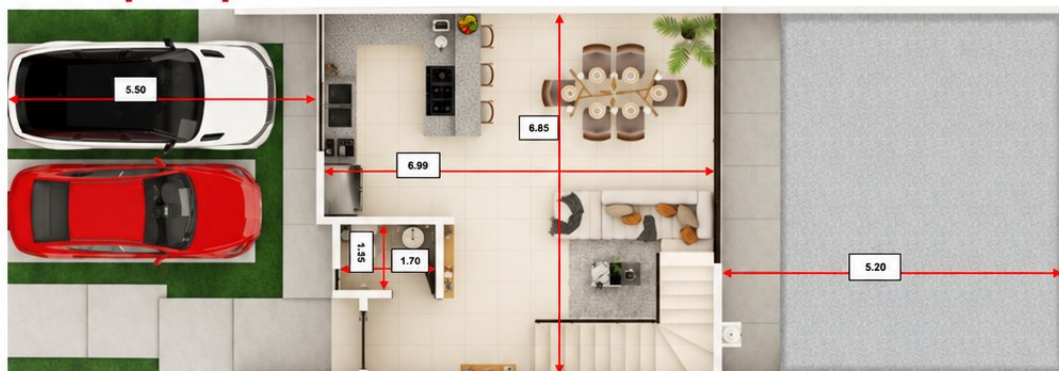
PLANTA ALTA

Prototipo Lupo



PLANTA ROOF

Prototipo Lupo



PLANTA BAJA

