

DEPARTAMENTO 3 RECÁMARAS EN PLAYACAR DE 160 M²

\$690,000 USD	3	3	169 m ² 1819 ft ²	Playa del Carmen Quintana Roo
PRECIO	RECÁMARAS	BAÑOS	SUPERFICIE	UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Este departamento de 3 recámaras en Playacar Playa del Carmen ofrece 160 m² totales, 3 baños completos y una distribución amplia pensada para quienes buscan mayor comodidad, privacidad y espacio dentro de una de las comunidades residenciales más completas de la zona. La propiedad resulta especialmente atractiva para familias, compradores que desean una segunda residencia de gran formato o quienes buscan vivir en un entorno con servicios, áreas verdes y amenidades de alto nivel.

La superficie de 160 m² permite desarrollar una distribución más generosa que la de muchos departamentos de tres recámaras, con espacios sociales amplios y suficiente independencia entre habitaciones. Las 3 recámaras y los 3 baños completos permiten alojar cómodamente a una familia o recibir invitados sin comprometer la privacidad de los ocupantes. La comunidad se desarrolla sobre aproximadamente 30,000 m² de terreno y cuenta con solo 223 departamentos, en su mayoría configuraciones de 2 y 3 recámaras....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
PRECIO	\$690,000 USD
RECÁMARAS	3
BAÑOS	3
SUPERFICIE	169 m ² / 1819 ft ²
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Playacar, playa del carmen
COORDENADAS	20.6188, -87.0872

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Esta relación entre extensión y número de residencias permite destinar amplias superficies a jardines, áreas de convivencia y amenidades, generando una sensación de amplitud poco habitual en proyectos residenciales de gran tamaño.

Uno de los principales atractivos de este departamento de 3 recámaras en Playacar Playa del Carmen es precisamente la infraestructura del condominio. La recepción integra lobby y servicio de concierge, además de un amplio coworking para residentes. También existe un área lounge en el lobby, fire pits y distintos espacios destinados a convivencia y descanso.

La zona deportiva y de bienestar incluye un gimnasio de gran formato y 2 canchas de pádel. Para las familias, la comunidad incorpora kids club y playground, mientras que el acceso controlado contribuye a mantener un entorno residencial organizado y privado.

La gran alberca principal funciona como uno de los centros de convivencia del conjunto y cuenta con bar y restaurante. En el rooftop

Ficha técnica

existe además un espacio exclusivo para adultos con 2 albercas adicionales y restaurante, creando una alternativa más tranquila y separada de las áreas familiares.

Otro elemento relevante es la integración de vegetación entre edificios y amenidades. Esta separación natural ayuda a generar una mayor sensación de privacidad y evita que las áreas residenciales queden completamente expuestas al movimiento de las zonas comunes.

Para un comprador que busca un departamento de 3 recámaras en Playacar Playa del Carmen, la combinación de 160 m², 3 baños completos y una comunidad con coworking, gimnasio, pádel, grandes albercas, servicio de carrito de golf, restaurantes y espacios familiares crea una propuesta adecuada tanto para residencia permanente como para segunda vivienda.

Contacta a L'Agence para recibir el precio actualizado, conocer todos los detalles de la propiedad y agendar una visita privada.

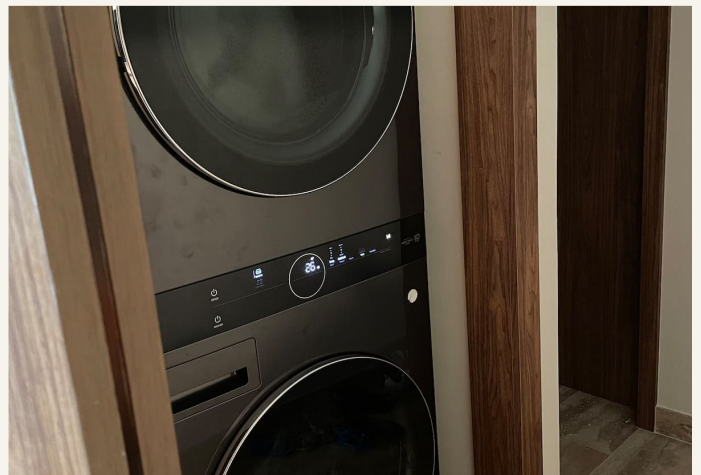
Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

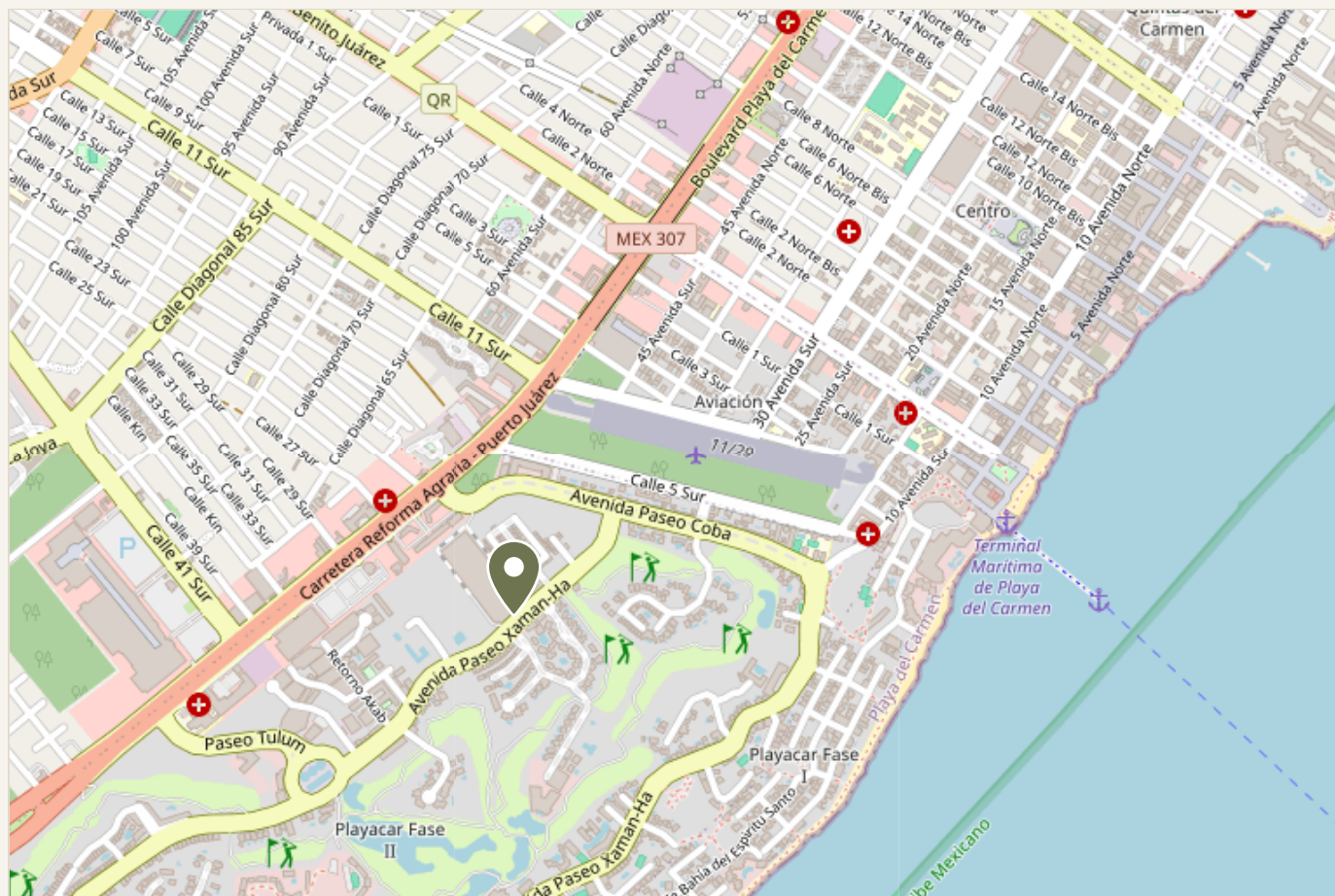


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

Playacar, playa del carmen

Coordenadas: 20.6188, -87.0872

© OpenStreetMap contributors

Plano

