



## TERRAINS RÉSIDENTIELS À VALENIA POUR CONSTRUIRE VOTRE MAISON

\$2,136,000 MXN

PRIX

—

CHAMBRES

—

SALLES DE BAIN

170 m<sup>2</sup>  
1830 ft<sup>2</sup>

SURFACE

Playa del Carmen  
Quintana Roo

EMPLACEMENT

### DESCRIPTION

Ces terrains résidentiels à Valenia Playa del Carmen permettent de concevoir une maison entièrement adaptée aux besoins et au style de vie de chaque propriétaire. Plusieurs superficies sont disponibles avec livraison immédiate, offrant ainsi davantage de liberté qu'une résidence déjà construite. Le choix entre différents formats de terrain permet d'adapter le projet architectural à ses priorités. Il est ainsi possible de privilégier de grands espaces intérieurs, un jardin plus généreux, une terrasse, une piscine privée, un bureau ou des espaces dédiés à la vie familiale, dans le respect des règles architecturales de la communauté.

L'intérêt de ces terrains résidentiels à Valenia Playa del Carmen ne repose pas uniquement sur la possibilité de construire. Les propriétaires bénéficient également d'une communauté disposant déjà de plusieurs installations destinées à la vie quotidienne et aux loisirs. Les espaces communs comprennent une piscine, des terrains de padel, un salon destiné aux événements ainsi qu'une kid zone pour les enfants....

# Fiche technique

|                |                                           |
|----------------|-------------------------------------------|
| TYPE           | Terrain                                   |
| OPÉRATION      | Vente                                     |
| PRIX           | \$2,136,000 MXN                           |
| CHAMBRES       | —                                         |
| SALLES DE BAIN | —                                         |
| SURFACE        | 170 m <sup>2</sup> / 1830 ft <sup>2</sup> |
| EMPLACEMENT    | Playa del Carmen, Quintana Roo            |
| ADRESSE        | Valenia Residencial, Playa del Carmen     |
| COORDONNÉES    | 20.6109, -87.1155                         |

## PRESTATIONS

- ◆ Valenia — Venta de lotes residenciales exclusivos en Playa del Carmen
- ◆ Descubre Valenia — venta de lotes residenciales exclusivos en Playa del Carmen.
- ◆ Conclusión
- ◆ (Precios de venta en pesos sujeto a cambio)

## DESCRIPTION COMPLÈTE

...Cette infrastructure permet de profiter d'activités sportives, familiales et sociales sans devoir intégrer chacune de ces fonctions au sein de sa propre parcelle.

La sécurité 24 h/24 et l'accès résidentiel contrôlé renforcent également l'intérêt du projet pour les familles ou les propriétaires souhaitant vivre à l'année à Playa del Carmen.

Acquérir un terrain permet surtout de déterminer soi-même la relation entre la maison et les espaces extérieurs. Jardin, terrasse, piscine, espace barbecue ou zones ombragées peuvent être intégrés dès la conception afin de créer une résidence réellement adaptée au climat et au mode de vie de la Riviera Maya.

## Fiche technique

La disponibilité immédiate des terrains permet par ailleurs d'avancer plus rapidement vers la phase de conception et de construction, sous réserve des normes et autorisations applicables au sein de la communauté.

Valenia constitue une option résidentielle intéressante pour les acquéreurs qui recherchent davantage d'espace et d'indépendance tout en restant à Playa del Carmen et à proximité de ses services.

Pour ceux qui souhaitent créer leur propre résidence plutôt qu'acheter une maison déjà terminée, ces terrains offrent une base flexible dans une communauté équipée et sécurisée.

Contactez L'Agence pour découvrir les terrains actuellement disponibles à Valenia, comparer les superficies et recevoir les conditions commerciales en vigueur.

## Galerie 1/4



## Galerie 2/4



## Galerie 3/4

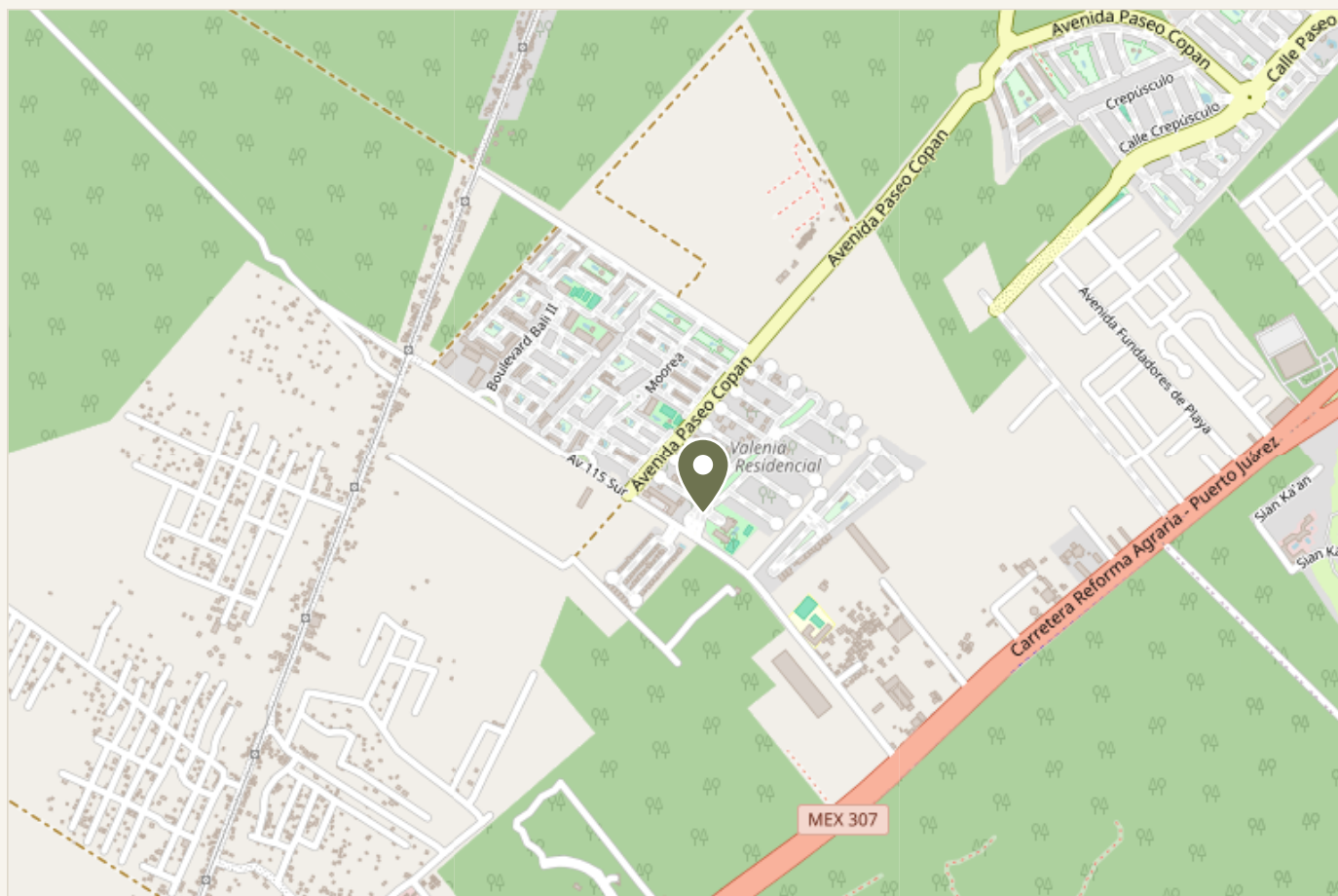


## Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

# Emplacement



EMPLACEMENT

## Playa del Carmen, Quintana Roo

Valeria Residencial, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6109, -87.1155

© OpenStreetMap contributors