



PENTHOUSE 2 CHAMBRES À PLAYACAR AVEC ROOFTOP PRIVÉ

\$670,000 USD

2

2

206 m²
2217 ft²

Playa del Carmen
Quintana Roo

PRIX

CHAMBRES

SALLES DE BAIN

SURFACE

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Ce penthouse 2 chambres à Playacar Playa del Carmen se distingue avant tout par ses volumes. Avec 206,9 m² répartis sur deux niveaux, la propriété offre une sensation d'espace proche de celle d'une maison, tout en bénéficiant des services et des installations d'une grande communauté résidentielle de Playacar. L'étage principal s'organise autour d'un vaste espace ouvert réunissant salon, salle à manger et cuisine. Les deux chambres sont volontairement séparées afin d'offrir davantage d'intimité, avec placards intégrés et deux grandes salles de bains.

Le penthouse est vendu meublé et comprend également un lave-linge et un sèche-linge, ce qui permet une installation immédiate. Les espaces extérieurs constituent l'un des principaux atouts de cette propriété. Le logement dispose d'un balcon avec vue sur les palmiers ainsi que d'un rooftop privé pensé comme une véritable pièce de vie supplémentaire. Un espace repas pour huit personnes et un barbecue Napoleon permettent d'organiser déjeuners, dîners ou moments de détente dans un cadre tropical....

Fiche technique

TYPE	Penthouse
OPÉRATION	Vente
PRIX	\$670,000 USD
CHAMBRES	2
SALLES DE BAIN	2
SURFACE	206 m ² / 2217 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Playacar, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6188, -87.0872

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Plusieurs équipements améliorent également le confort quotidien : système de filtration et d'osmose inverse, eau chaude à la demande, serrure intelligente, amplificateur internet, plaque à induction et four Teka à convection avec fonction air fryer. Deux places de stationnement attribuées accompagnent également la propriété.

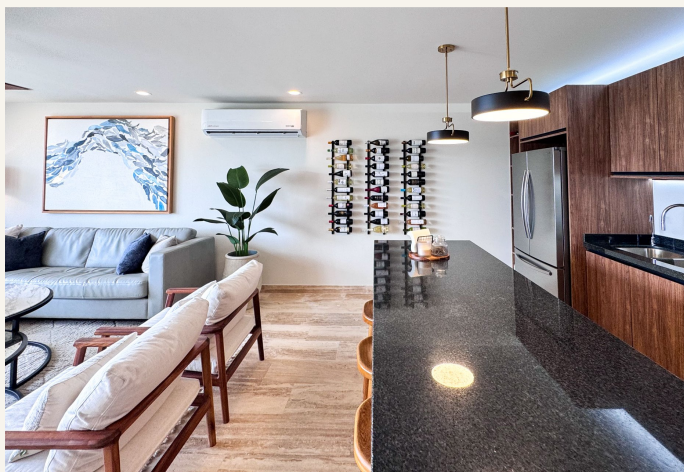
Les espaces communs complètent cette expérience résidentielle avec réception, sécurité 24 h/24, grande salle de sport, espace yoga et Pilates, studio de spinning, sauna et hammam. Deux piscines réservées aux adultes, deux jacuzzis et des espaces avec braseros permettent de varier les ambiances au fil de la journée.

La grande piscine principale est complétée par des espaces de restauration et de convivialité. La zone commerciale regroupe également plusieurs restaurants, une pâtisserie française, un commerce de proximité, une boutique de gelato et différents services. Un service de conciergerie, des voitures de golf vers les accès principaux ainsi qu'un accès à un club de plage privé viennent compléter l'ensemble.

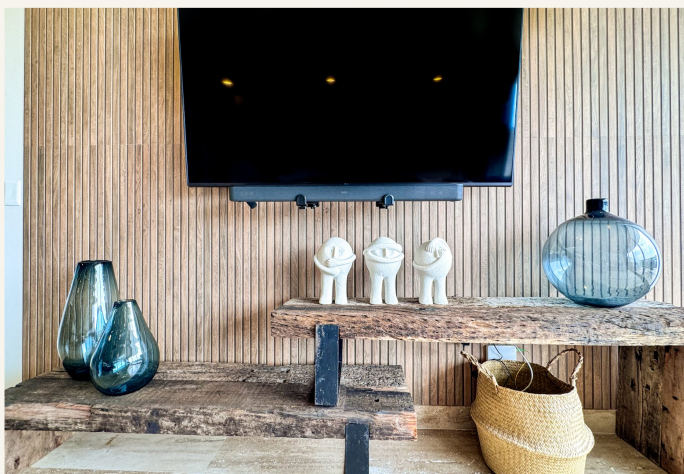
Pour un acquéreur recherchant un penthouse 2 chambres à Playacar Playa del Carmen, les 206,9 m², la configuration duplex, le rooftop privé et les deux stationnements offrent une combinaison particulièrement intéressante entre espace personnel et services résidentiels.

Contactez L'Agence pour recevoir les informations complètes et organiser une visite privée.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

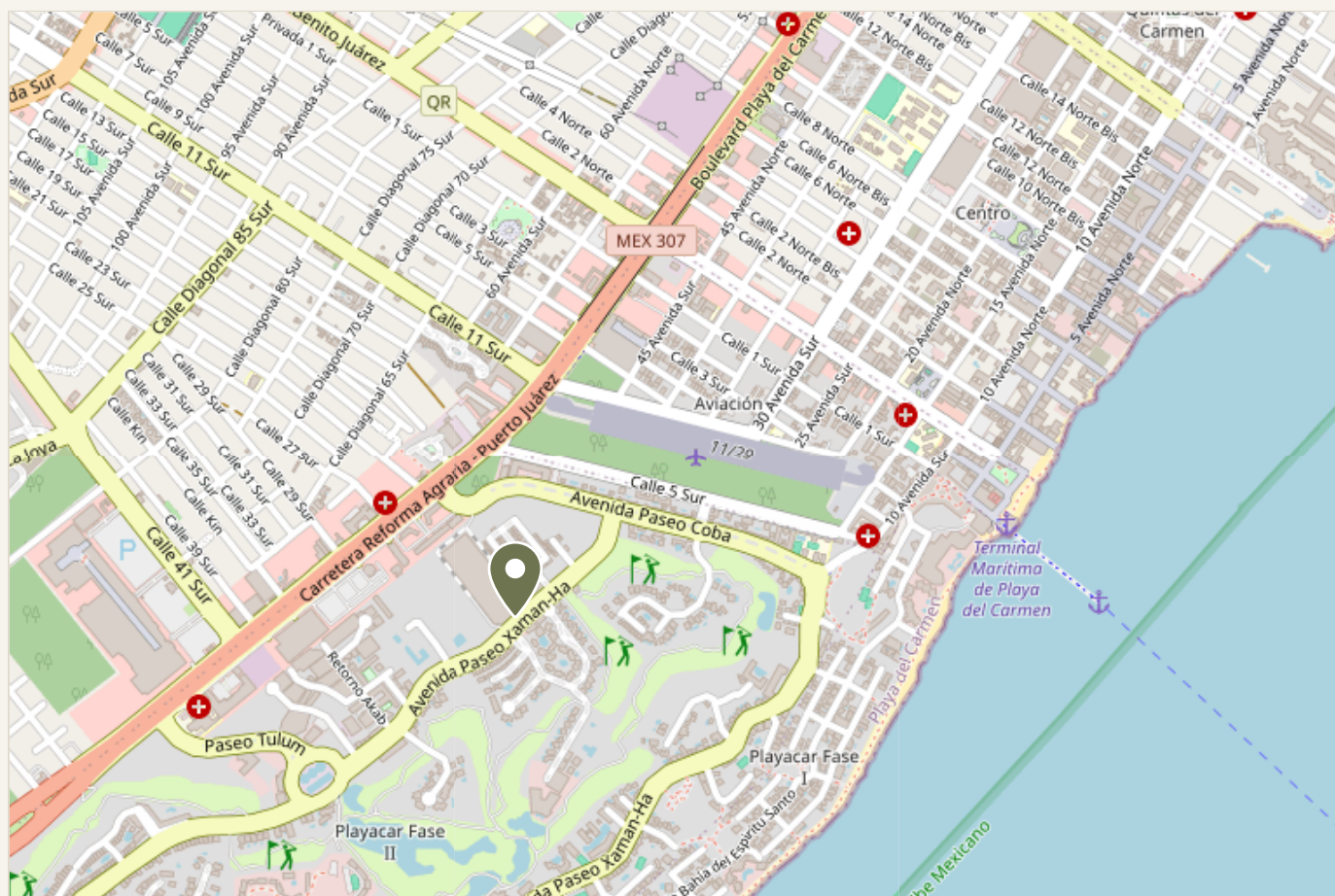


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Playacar, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6188, -87.0872

© OpenStreetMap contributors

Plan

